



Inspección de Recibos de Impuestos Comerciales "BTR"



Antes de una primera emisión de un recibo de impuestos comerciales, su negocio debe recibir una inspección de cumplimiento de sistema de seguridad por un especialista en seguridad contra incendios.

El propósito de esta inspección es asegurar el cumplimiento de los requisitos del Código de Prevención de Incendios de Florida. Más importante, la inspección ayuda a proteger su negocio, empleados, clientes y propiedad. Además, su negocio está sujeto a inspecciones periódicas de cumplimiento de sistema de seguridad por un especialista en seguridad contra incendios; que inspecciona el mismo artículo de la inspección BTR.

La inspección consiste en una evaluación de "Seguridad de la Vida", desde los sistemas contra incendio hasta las rutas de evacuación, sistemas eléctricos y más. Aunque todos no son incluidos, lo siguiente incluye áreas que se encuentran con mayor frecuencia en violación durante estas inspecciones.

1. Todos los equipos o dispositivos enumerados a continuación deben ser en cumplimiento con un laboratorio aprobado a nivel nacional, es decir, UL, FM...
2. Se requieren extintores de fuego en todos los negocios. La dimensión y el lugar del extintor depende del peligro presente. En la mayoría de los casos, el tamaño mínimo es un 2A:10BC. Tienen que ser accesibles (no ocultos o bloqueados) a todos los empleados y clientes y son requeridos a ser inspeccionados anualmente por una empresa de extinción independiente. También se requiere que el personal esté capacitado sobre el uso adecuado del mismo.
3. Las señales de salida y iluminaciones de emergencia deben estar operativas 24/7. Estos dispositivos proporcionan puntos de referencia visibles en caso de corte de energía que es muy común en el sur de Florida debido a las inclemencias del tiempo. Se requiere que los aparatos en uso sean inspeccionados y probados mensualmente. El jefe de bomberos puede requerir documentación de estas inspecciones y resultados de las pruebas como prueba de cumplimiento. Todos los medios de egreso (salidas) siempre deben mantenerse despejados.
4. El almacenamiento de materiales peligrosos (HAZMAT) deben ser identificados con anticipación al departamento de bomberos. Proporcionando informe de datos de seguridad "SDS" (formalmente conocido como hoja "MSDS") el lugar de estos materiales ayuda enormemente en la planificación previa de la respuesta a los incidentes y aumenta la seguridad del personal que responde a las emergencias; además es un requisito obligatorio.

For more information on Fire Safety [click here](#)

CRRD





Inspección de Recibos de Impuestos Comerciales "BTR"



5. No se debe bloquear el acceso a las estaciones de alarmas contra incendios o bloquear la vista de los dispositivos de notificación de alarma de incendio. Estos dispositivos siempre deben ser accesibles y visibles.
6. Se requieren sistemas de rociadores contra incendios para proteger la propiedad y los medios de salida disponibles. Absolutamente nada debe ser puesto o colgado en los rociadores, ragadores o tuberías de incendios – está estrictamente prohibido.
 -
7. Los cables de extensión según el Código de incendios solo se permiten para uso temporal y no más de 90 días. En ningún momento, deben conectarse electrodomésticos como refrigeradores o microondas a un cable de extensión. Estos dispositivos deben enchufarse directamente a la toma de corriente. En ningún momento, los cables de extinción deben pasar a través de una pared, techo o piso.
8. Con pocas excepciones, no se permiten llamas en una oficina. Puede tener velas en una oficina de negocio, no se permite encendidos. Las velas eléctricas son alternativas aceptables.
9. Es posible que se permitan calentadores de ambiente dependiendo del tipo de negocio; el mismo deben tener un sistema de autoapagado en funcionamiento en caso de vuelco.
10. Sobre los protectores contra sobretensiones/multiplicadores de tomacorriente – estos dispositivos son excelentes cuando no tiene suficientes enchufes en su oficina pero hay pautas básicas que deben seguirse;
 - Conecte estos dispositivos directamente a una toma de corriente
 - No conecte uno a otro
 - Todos los multiplicadores de salida deben estar en las listas de un laboratorio aprobado.

For more information on Fire Safety click here

CRRD

EXCELLENCE TODAY



IMPROVING TOMORROW



Inspección de Recibos de Impuestos Comerciales "BTR"



To Schedule your BTR Inspection, please call (561) 531-3521 or send an email to Fire-BTR@pbcgov.org



Conectado directamente a una toma de corriente



Conectado directamente a una toma de corriente



No conecte uno a otro

Sobrecargado



Los cables de extension son solo para uso temporal y no como cableado permanente

For more information on Fire Safety click here

CRRD

